

設計監理料 単価表

池田久司建築設計事務所

Hisashi IKEDA Architects

延床面積 (㎡)	第1類	第2類	第3類	第4類	第5類
100 ≧	-	30,500	33,000	35,900	35,900
150 ≧	17,500	29,200	31,600	34,400	34,400
200 ≧	16,700	27,900	30,200	32,800	32,800
250 ≧	15,900	26,500	28,700	31,200	31,200
300 ≧	15,100	25,200	27,300	29,700	29,700
350 ≧	14,300	23,900	25,900	28,100	28,100
400 ≧	13,500	22,500	24,400	26,500	26,500
450 ≧	13,300	22,200	24,000	26,100	26,100
500 ≧	13,200	21,900	23,700	25,800	25,800
600 ≧	13,100	21,800	23,600	25,600	25,600
700 ≧	13,000	21,600	23,400	25,400	25,400
800 ≧	12,900	21,500	23,300	25,300	25,300
900 ≧	12,900	21,400	23,200	25,200	25,200
1000 ≧	12,800	21,300	23,100	25,100	25,100
>1,000	1,000㎡を超える場合はご相談ください				

類	建築物の用途
第1類	工場・車庫・市場・倉庫等の簡易なもの
第2類	体育館・学校・事務所・百貨店・店舗・共同住宅等、第1類のうち複雑なもの
第3類	美術館・図書館・劇場・映画館・集会場・ホテル・飲食店・病院等、第1類・第2類のうち複雑なもの
第4類	住宅・店舗併用住宅
第5類	記念建造物・茶室・室内装飾、その他上記の類に含まれない特殊なもの

- ・設計監理料に含まれる項目：基本設計・実施設計・構造計算・工事監理・確認申請図書の作成
設計監理料に含まれない項目：確認申請や各種検査の際に審査機関に支払う手数料、遠隔地の場合の交通費、敷地測量や地盤調査などの外注費、増改築時の既存部分の各種調査費など
- ・新築の場合、最低設計料は250万円（税別）とさせていただきます。（ただし、規模や用途によっては別途お見積りによります。）
- ・リノベーション（増築、改築、改修）やインテリアデザインは、物件毎に設計が簡易なものから複雑なものまで開きがありますので、ご相談後にお見積りいたします。
- ・上記設計監理料単価表に記載の単価は消費税を含みません。単価表から算出された業務報酬金額に別途消費税を頂戴いたします。
- ・上記設計監理料単価表に記載の単価は予告無しに変更する場合があります。